

Утверждаю

Директор школы



Н.А. Черцова

«Согласовано»

Представитель теплоснабжающей организации



План подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

город Стара Русса Новгородской области

1. Общие сведения		
1.1.	Адрес объекта	175231, Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, д. Сусолово, д. 28 корп 1
1.2.	Год постройки	1983
1.3.	Общая площадь здания (м.кв.)	656,2
1.4.	Наличие подвала (подполья)	наличие
1.5.	Наличие элеватора/теплого пункта	нет
1.6.	Тип системы отопления	закрытая
1.7.	Схема отопления	независимая
1.8.	Система ГВС	отсутствует
1.9.	Материал трубпроводов системы отопления	сталь (ВГП), металлополимер,)
1.10	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
1.11	Теплоснабжающая организация	ООО «ТК Новгородская»
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов		

№	Период	Описание
2.1	Продолжительность отопительного периода	
	2021-2022 г.г.	16.09.2021 г.г. - 20.05.2022 г.г.
	2022-2023 г.г.	19.09.2022 г.г. - 15.05.2023 г.г.
	2023-2024 г.г.	02.10.2023 г.г. - 17.05.2024 г.г.
2.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2021-2022 г.г.	4,7
	2022-2023 г.г.	0,9
	2023-2024 г.г.	-0,72
2.3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	
	2021-2022 г.г.	172,72
	2022-2023 г.г.	126,11
	2023-2024 г.г.	135,13
2.4.	Случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	
	2021-2022 г.г.	Не фиксировалось
	2022-2023 г.г.	Не фиксировалось
	2023-2024 г.г.	Не фиксировалось
2.5	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2021-2022 г.г.	в штатном режиме
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме
2.6	Случаи перерывов в поставке теплоносителя, нарушений температурного режима, снижения давления теплоносителя	

	2021-2022 г.г.	Не фиксировалось
	2022-2023 г.г.	Не фиксировалось
	2023-2024 г.г.	Не фиксировалось
2.7	Аварийные ситуации	
	2022-2023 г.г.	Не фиксировалось
	2023-2024 г.г.	Не фиксировалось
	2024-2025 г.г.	Не фиксировалось
2.8	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме
	2024-2025 г.г.	в штатном режиме
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду		
	Мероприятия	Сроки выполнения
3.1	Проведение промывки и опрессовки (гидравлических испытаний) системы отопления	Срок выполнения: по мере проведения
3.2	Осмотр состояния трубопроводов теплопотребления	Срок выполнения: июнь - август
3.3	Полная ревизия задвижек, вентиля и кранов, их замена, в случае неисправности внутренней системы отопления.	Срок выполнения: июнь - август
3.4	Ревизия грязевиков и фильтров, фланцевых соединений.	Срок выполнения: июнь - август
3.5	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов	Срок выполнения: июнь - август
3.6	Проверка целостности и замена при необходимости теплоизоляции	Срок выполнения: август
3.7	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: согласно графика
3.8	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления водопроводной водой с воздухом до полного осветления воды	Срок выполнения: согласно графика
3.9	Проверка работоспособности системы освещения помещений подвала	Срок выполнения: август
3.10	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: согласно графика спец. Организации май - сентябрь
3.11	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: по графику спец. организации.
4. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания		
4.1	Проверка кровли на отсутствие протечек	Срок выполнения: июнь-август
4.2	Проверка утепления теплых чердаков, плотность закрытия входов на них	Срок выполнения: июнь-август
4.3	Закрытие чердачных, подвальных помещений на замки	Срок выполнения: август
4.4	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры	Срок выполнения: август-сентябрь

	элементов оконных и дверных заполнений в помещениях	
4.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя	Не требуется:
4.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Не требуется
4.7	Ремонт отмостки	Не требуется

В плане указан примерный перечень мероприятий, ремонтов и сроков выполнения по подготовке к отопительному периоду, который может меняться, дополняться по мере необходимости по каждому объекту.

Утверждаю

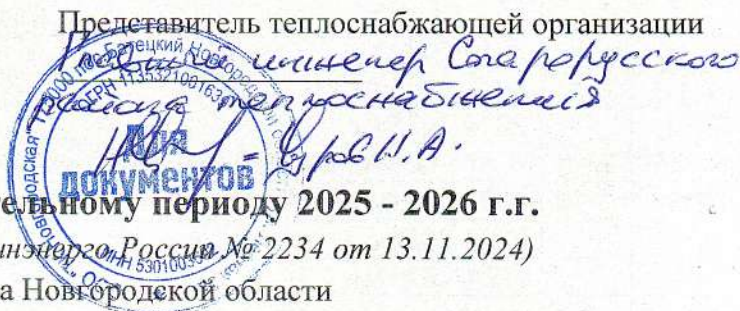
Директор школы



Н.А. Черцова

«Согласовано»

Представитель теплоснабжающей организации



План подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

город Стара Русса Новгородской области

1. Общие сведения		
1.1.	Адрес объекта	175231, Российская Федерация, Новгородская область, Старорусский район, д. Сусолово, д. 28.
1.2.	Год постройки	1983
1.3.	Общая площадь здания (м.кв.)	1239,4
1.4.	Наличие подвала (подполья)	наличие
1.5.	Наличие элеватора/теплого пункта	нет
1.6.	Тип системы отопления	закрытая
1.7.	Схема отопления	независимая
1.8.	Система ГВС	отсутствует
1.9.	Материал трубпроводов системы отопления	сталь (ВГП), металлополимер,)
1.10	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
1.11	Теплоснабжающая организация	ООО «ТК Новгородская»
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов		

№	Период	Описание
2.1	Продолжительность отопительного периода	
	2021-2022 г.г.	16.09.2021 г.г. - 20.05.2022 г.г.
	2022-2023 г.г.	19.09.2022 г.г. - 15.05.2023 г.г.
	2023-2024 г.г.	02.10.2023 г.г. - 17.05.2024 г.г.
2.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2021-2022 г.г.	4,7
	2022-2023 г.г.	0,9
	2023-2024 г.г.	-0,72
2.3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	
	2021-2022 г.г.	275,35
	2022-2023 г.г.	204,62
	2023-2024 г.г.	217,9
2.4.	Случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	
	2021-2022 г.г.	Не фиксировалось
	2022-2023 г.г.	Не фиксировалось
	2023-2024 г.г.	Не фиксировалось
2.5	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2021-2022 г.г.	в штатном режиме
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме
2.6	Случаи перерывов в поставке теплоносителя, нарушений температурного режима, снижения давления теплоносителя	
	2021-2022 г.г.	Не фиксировалось
	2022-2023 г.г.	Не фиксировалось

	2023-2024 г.г.	Не фиксировалось
2.7	Аварийные ситуации	
	2022-2023 г.г.	Не фиксировалось
	2023-2024 г.г.	Не фиксировалось
	2024-2025 г.г.	Не фиксировалось
2.8	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме
	2024-2025 г.г.	в штатном режиме
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду		
	Мероприятия	Сроки выполнения
3.1	Проведение промывки и опрессовки (гидравлических испытаний) системы отопления	Срок выполнения: по мере проведения
3.2	Осмотр состояния трубопроводов теплопотребления	Срок выполнения: июнь - август
3.3	Полная ревизия задвижек, вентилей и кранов, их замена, в случае неисправности внутренней системы отопления.	Срок выполнения: июнь - август
3.4	Ревизия грязевиков и фильтров, фланцевых соединений.	Срок выполнения: июнь - август
3.5	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов	Срок выполнения: июнь - август
3.6	Проверка целостности и замена при необходимости теплоизоляции	Срок выполнения: август
3.7	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: согласно графика
3.8	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления водопроводной водой с воздухом до полного осветления воды	Срок выполнения: согласно графика
3.9	Проверка работоспособности системы освещения помещений подвала	Срок выполнения: август
3.10	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: согласно графика спец. Организации май - сентябрь
3.11	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: по графику спец. организации.
4. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания		
4.1	Проверка кровли на отсутствие протечек	Срок выполнения: июнь-август
4.2	Проверка утепления теплых чердаков, плотность закрытия входов на них	отсутствует
4.3	Закрытие чердачных, подвальных помещений на замки	Срок выполнения: август
4.4	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях	Срок выполнения: август-сентябрь
4.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя	Не требуется:

4.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Не требуется
4.7	Ремонт отмостки	Не требуется

В плане указан примерный перечень мероприятий, ремонтов и сроков выполнения по подготовке к отопительному периоду, который может меняться, дополняться по мере необходимости по каждому объекту.

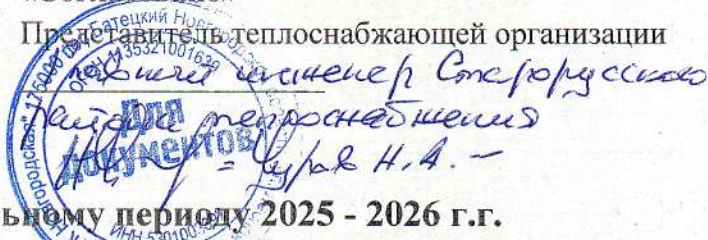


Утверждаю
Директор школы

Н.А. Черцова

«Согласовано»

Представитель теплоснабжающей организации



План подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

город Стара Русса Новгородской области

1. Общие сведения		
1.1.	Адрес объекта	175232, Новгородская обл., Старорусский район, д. Святогорша, д. 5.
1.2.	Год постройки	1989
1.3.	Общая площадь здания (м.кв.)	597,5
1.4.	Наличие подвала (подполья)	наличие
1.5.	Наличие элеватора/теплого пункта	нет
1.6.	Тип системы отопления	закрытая
1.7.	Схема отопления	независимая
1.8.	Система ГВС	отсутствует
1.9.	Материал трубпроводов системы отопления	сталь (ВГП),
1.10	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
1.11	Теплоснабжающая организация	ООО «ТК Новгородская»
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов		

№	Период	Описание
2.1	Продолжительность отопительного периода	
	2021-2022 г.г.	16.09.2021 г.г. - 20.05.2022 г.г.
	2022-2023 г.г.	19.09.2022 г.г. - 15.05.2023 г.г.
	2023-2024 г.г.	02.10.2023 г.г. - 17.05.2024 г.г.
2.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2021-2022 г.г.	4,7
	2022-2023 г.г.	0,9
	2023-2024 г.г.	-0,72
2.3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	
	2021-2022 г.г.	148,7
	2022-2023 г.г.	148,76
	2023-2024 г.г.	116,34
2.4.	Случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	
	2021-2022 г.г.	Не фиксировалось
	2022-2023 г.г.	Не фиксировалось
	2023-2024 г.г.	Не фиксировалось
2.5	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2021-2022 г.г.	в штатном режиме
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме

№	Период	Описание
2.6	Случаи перерывов в поставке теплоносителя, нарушений температурного режима, снижения давления теплоносителя	

	2021-2022 г.г.	Не фиксировалось
	2022-2023 г.г.	Не фиксировалось
	2023-2024 г.г.	Не фиксировалось
2.7	Аварийные ситуации	
	2022-2023 г.г.	Не фиксировалось
	2023-2024 г.г.	Не фиксировалось
	2024-2025 г.г.	Не фиксировалось
2.8	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме
	2024-2025 г.г.	в штатном режиме

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	Мероприятия	Сроки выполнения
3.1	Проведение промывки и опрессовки (гидравлических испытаний) системы отопления	Срок выполнения: по мере проведения
3.2	Осмотр состояния трубопроводов теплопотребления	Срок выполнения: июнь - август
3.3	Полная ревизия задвижек, вентилей и кранов, их замена, в случае неисправности внутренней системы отопления.	Срок выполнения: июнь - август
3.4	Ревизия грязевиков и фильтров, фланцевых соединений.	Срок выполнения: июнь - август
3.5	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов	Срок выполнения: июнь - август
3.6	Проверка целостности и замена при необходимости теплоизоляции	Срок выполнения: август
3.7	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: согласно графика
3.8	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления водопроводной водой с воздухом до полного осветления воды	Срок выполнения: согласно графика
3.9	Проверка работоспособности системы освещения помещений подвала	Срок выполнения: август
3.10	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: согласно графика спец. Организации май - сентябрь
3.11	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: по графику спец. организации.

4. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания

4.1	Проверка кровли на отсутствие протечек	Срок выполнения: июнь-август
4.2	Проверка утепления теплых чердаков, плотность закрытия входов на них	Срок выполнения: июнь-август
4.3	Закрытие чердачных, подвальных помещений на замки	Срок выполнения: август
4.4	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности	Срок выполнения: август-сентябрь

	притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях	
4.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя	Не требуется:
4.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Не требуется
4.7	Ремонт отмостки	Не требуется

В плане указан примерный перечень мероприятий, ремонтов и сроков выполнения по подготовке к отопительному периоду, который может меняться, дополняться по мере необходимости по каждому объекту.

Утверждаю

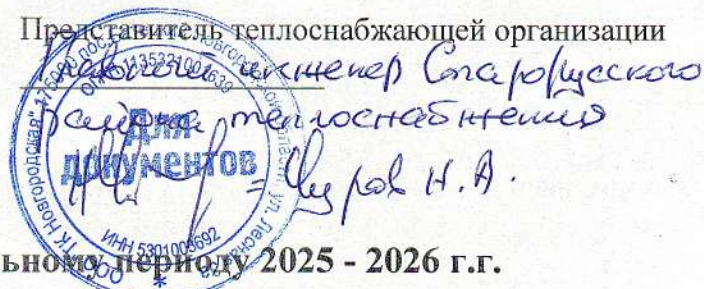
Директор школы



Н.А. Черцова

«Согласовано»

Представитель теплоснабжающей организации



План подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

город Стара Русса Новгородской области

1. Общие сведения		
1.1.	Адрес объекта	175234, Новгородская обл., Старорусский район, д. Большие Боры, д. 1
1.2.	Год постройки	1962
1.3.	Общая площадь здания (м.кв.)	2243,5
1.4.	Наличие подвала (подполья)	наличие
1.5.	Наличие элеватора/теплого пункта	нет
1.6.	Тип системы отопления	закрытая
1.7.	Схема отопления	независимая
1.8.	Система ГВС	отсутствует
1.9.	Материал трубпроводов системы отопления	сталь (ВГП),
1.10	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
1.11	Теплоснабжающая организация	ООО «ТК Новгородская»
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов		

№	Период	Описание
2.1	Продолжительность отопительного периода	
	2021-2022 г.г.	16.09.2021 г.г. - 20.05.2022 г.г.
	2022-2023 г.г.	19.09.2022 г.г. - 15.05.2023 г.г.
	2023-2024 г.г.	02.10.2023 г.г. - 17.05.2024 г.г.
2.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2021-2022 г.г.	4,7
	2022-2023 г.г.	0,9
	2023-2024 г.г.	-0,72
2.3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	
	2021-2022 г.г.	267,07
	2022-2023 г.г.	282,82
	2023-2024 г.г.	281,51
2.4.	Случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	
	2021-2022 г.г.	Не фиксировалось
	2022-2023 г.г.	Не фиксировалось
	2023-2024 г.г.	Не фиксировалось
2.5	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2021-2022 г.г.	в штатном режиме
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме
2.6	Случаи перерывов в поставке теплоносителя, нарушений температурного режима, снижения давления теплоносителя	

	2021-2022 г.г.	Не фиксировалось
	2022-2023 г.г.	Не фиксировалось
	2023-2024 г.г.	Не фиксировалось
2.7	Аварийные ситуации	
	2022-2023 г.г.	Не фиксировалось
	2023-2024 г.г.	Не фиксировалось
	2024-2025 г.г.	Не фиксировалось
2.8	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме
	2024-2025 г.г.	в штатном режиме
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду		
	Мероприятия	Сроки выполнения
3.1	Проведение промывки и опрессовки (гидравлических испытаний) системы отопления	Срок выполнения: по мере проведения
3.2	Осмотр состояния трубопроводов теплопотребления	Срок выполнения: июнь - август
3.3	Полная ревизия задвижек, вентилей и кранов, их замена, в случае неисправности внутренней системы отопления.	Срок выполнения: июнь - август
3.4	Ревизия грязевиков и фильтров, фланцевых соединений.	Срок выполнения: июнь - август
3.5	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов	Срок выполнения: июнь - август
3.6	Проверка целостности и замена при необходимости теплоизоляции	Срок выполнения: август
3.7	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: согласно графика
3.8	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления водопроводной водой с воздухом до полного осветления воды	Срок выполнения: согласно графика
3.9	Проверка работоспособности системы освещения помещений подвала	Срок выполнения: август
3.10	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: согласно графика спец. Организации май - сентябрь
3.11	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: по графику спец. организации.
4. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания		
4.1	Проверка кровли на отсутствие протечек	Срок выполнения: июнь-август
4.2	Проверка утепления теплых чердаков, плотность закрытия входов на них	Срок выполнения: июнь-август
4.3	Закрытие чердачных, подвальных помещений на замки	Срок выполнения: август
4.4	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях	Срок выполнения: август-сентябрь

4.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя	Не требуется:
4.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Не требуется
4.7	Ремонт отмостки	Не требуется

В плане указан примерный перечень мероприятий, ремонтов и сроков выполнения по подготовке к отопительному периоду, который может меняться, дополняться по мере необходимости по каждому объекту.